



Die Firma Quadriga GmbH wurde im Jahre 1995 durch Herrn Stefan Huxohl, als unabhängige Beratungs- und Vermittlungsgesellschaft für Immobilien und Versicherungen gegründet. Herr Stefan Huxohl ist alleiniger Gesellschafter und Geschäftsführer. Die Gesellschaft ist unabhängig und besitzt keine Beteiligungen an Firmen aus dem Immobilien oder Versicherungsbereich, ebenso gibt es keinen Anteilsbesitz von Immobilien- oder Versicherungsfirmen an der Quadriga GmbH.



Seit mehr als 20 Jahre beraten wir mittlerweile Kunden zum Thema Kapitalanlage und Private Altersvorsorge. Die Schwerpunkte liegen heute in der Beratung und Vermittlung von Immobilien und Seniorenresidenzen, die der Kunde entweder als Kapitalanlage oder private Altersversorgung nutzt. Die Krisen des letzten Jahrzehntes wie Finanz- und Währungskrisen, inflationäre Tendenzen und die anhaltende Niedrigzinspolitik haben gezeigt, daß Investitionen in sogenannte Geldwerte zu Kapitalverlusten führen. So hat sich über die Jahre die Beratung und Vermittlung hin zu Sachwerten entwickelt, da nur Sachwerte einen ausreichenden Schutz vor Inflation und anderen Krisen bieten. Gerade die Altersvorsorge muss über Jahrzehnte sichere und vernünftige Renditen erzielen, damit am Ende solide Rentenzahlungen geleistet werden können.



Unsere Kunden suchen bei ihrer Kapitalanlage oder Altersvorsorge in erster Linie Sicherheit, gefolgt von guter Rendite und geringem bürokratischen Aufwand. Eine Investition in eine Seniorenresidenz hat unsere Kunden in den letzten Jahren besonders überzeugt. Diese Immobilieninvestition bietet neben der gewünschten Sicherheit durch die sehr langfristigen Mietverträge auch eine attraktive Rendite. Ebenso ist der Verwaltungsaufwand eher gering, da hier keine Nebenkostenabrechnungen zu erstellen sind.



Im Laufe der Jahre haben wir mehr als 150 Einheiten mit einem Gesamtvolumen von deutlich über 15.000.000,-- EURO vermittelt. Am Anfang der Beratung steht immer die Erfassung der persönlichen finanziellen Ausgangssituation des Kunden. Im nächsten Schritt erfolgt die Auswahl der Immobilieninvestition und persönliche Besichtigung vor Ort. Anschließend besprechen wir gemeinsam die Finanzierung der Investition, um dann abschließend die Vorbereitung und Abwicklung des Kaufvertrages beim Notar zu begleiten. So stehen wir bei allen Schritten der Immobilieninvestition an Ihrer Seite.

Die langjährige Erfahrung und gute Geschäftsbeziehung zu Projektentwicklern und Immobilieninitiatoren führt so zu den passenden Lösungen für Ihre Kapitalanlage oder Private Altersversorgung.